

【今回の依頼内容】  
・物件の周辺情報の把握。

報告タイトル  
【周辺情報】

報告内容
① 前面道/マンション外観
② 敷地内/建物前駐車
③ 近隣CP(②がなければ実施)
④ 防犯カメラ
⑤ 警備会社

【目的】

- ・物件周辺の雰囲気把握。
- ・駐車スペース情報の収集、駐車場所の見直し。
- ・防犯情報の収集。
- ・防犯カメラへの映り込み意識。(清掃時)

① 前面道(広さや周辺の雰囲気わかる様)



立地状況、建物周辺が、よりわかる様、外観と前面道、ともに撮影お願いします。

①建物全体外観(マンション全体がわかる外観も撮影)



② 敷地内や建物前の駐車可能スペース写真。無ければ、③コインパーキング調査実施。



OR

(②がない場合や清掃時利用のCP)

③ 近隣CP情報(すぐそばのみ)。CP看板の写真。

※物件から見える程度の近隣情報で構いません。

※駐車場名と料金がわかればOK。



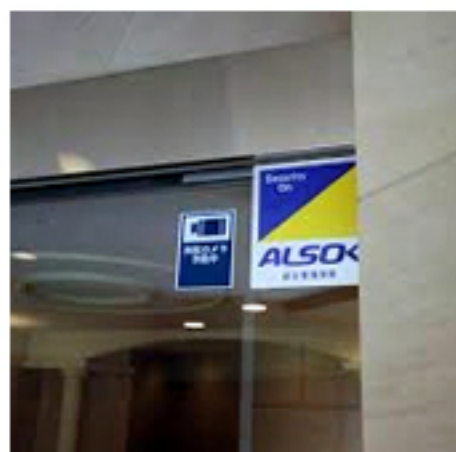
④ 防犯カメラ

(設置場所を番号横に報告)

設置場所が分かる様に引きの撮影で、お願いします。無ければ、伝達事項/メモに「④無し」と報告。



⑤ 警備会社(シールと警報盤などあれば撮影) 無ければ、伝達事項/メモに「⑤無し」と報告。



2頁へ続く...

◆不明点は、問合せお待ちしております。

調査時の不明点について (泉) 080-1354-6010

報告方法等について (関) 080-3250-3204

～報告手順～

これまでの調査報告と同じ様に、システムから「物棟管理等」で該当物件名を検索して、「Menu」より、「内部情共有」を選びます。「新規」をクリックします。

**手順 [1]**  
タイトルを**周辺情報**とする。

**手順 [2]**  
①前面道/外観の写真をそれぞれ添付。  
写真と一緒に番号(①etc.)を報告。  
注：マニュアルは前面道しかアップしていませんが、外観も①とし、アップし報告

**手順 [3]**  
②敷地内駐車、物件前駐車が不可の物件は、撮影不要。  
伝達事項に「②無し」と登録。  
★1  
その場合、CP写真を番号③と徒歩何分かを一緒に報告。

※CPは物件から見える程度の近隣情報で構いません。

**手順 [4]**  
④防犯カメラを報告。  
※無ければ、伝達事項に④無しと登録。  
※2カ所以上ある場合、どちらか1カ所の報告で構いません。

**手順 [5]**  
警備会社情報を報告。  
※無ければ、伝達事項に「④無し」と登録。  
※シールや、警備警報盤があれば、番号⑤として、報告。  
警報盤は、番号と一緒に設置場所の報告もお願いします。

手順 [6]  
登録する

マニュアル用に物棟名「建物カルテ\_現調」の「周辺情報(マニュアル用)」で登録しましたので、そちらも参照して下さい。

タイトルを【**周辺情報**】とし、写真報告を【**内部情報共有**】へアップをお願いします。

◆不明点は、問合せお待ちしております。  
調査時、現場での不明点について 泉 080-1354-6010  
マニュアル、報告方法等について 関 080-3250-3204