

BMクラウド × 建物プロ集団

24時間365日 即報告・履歴が残る安心のBMクラウド



賃貸住宅の建物管理:清掃/点検/原状回復/ハウスクリーニング/不用品回収/植栽/建物軽作業

建物管理のネットショップで楽々オーダーから受注管理

【アプリにログイン】

ご利用になる端末のブラウザ(インターネット)から以下のページにアクセスしてください。

<https://fudosanc.com>

※専用システムを発行している管理会社様は専用システムにログインしてください。

<https://assetapps.net/貴社システム名/>

- ・上記ログインページをブックマークしておきましょう
- ・本部より付与されたログインID・パスワードを入力してください

IDを入力してください

パスワードを入力してください

【ID・パスワードの入力時の注意点】

- IDとパスワードは半角でご入力ください。
 - パスワードは大文字・小文字を区別しますのでご注意ください。
 - 「.(ドット)」と「,(カンマ)」の打ち間違いご注意ください。
 - 文字の最初や最後、文字の間にスペースが入力されていないか、ご確認ください。
- ※コピー&ペーストや、入力候補から文字を選択すると、文字の前後にスペースが入る場合がございます。

【正しいID・パスワードを入力してもログインできない場合】

※同じIDでPCとスマホ同時にログインはできません

→スマートフォンでアプリにログインする前に、PCでアプリを使用していた場合は、一度PCでログアウトしてから、スマートフォンで再度ログインしてください。

※アプリの利用環境、動作条件をご確認ください

スマートフォン(iPhone/Android)、タブレット、PC、いずれも利用可能です。

対応ブラウザ:Android/Safari/Chrome/Edge/IE10

ブラウザは最新バージョンでのご利用を推奨しております。

①依頼希望メニューを選択

🛒 BMクラウド (発注) BM CLOUD (EC)



BMクラウド (発注)

BMクラウドは、賃貸住宅の建物管理に必要なすべてのサービス（定期清掃、法定点検、建物軽作業、緊急対応など）の総合サービスです。はこちらから。

CLICK



BM プライム 対応可



共用灯交換

1,000円

共用灯の交換は、1箇所からでも交換いたします。1都3県の弊社巡回スタッフが「迅速」対応いたします。

リニューアル



消防設備点検

8,000円 ~

消防法に基づく半年ごとの機器点検・総合点検を設備のプロが実施いたします。報告履歴をアプリで管理でき、便利です。消防署への提出代行もいたします。

リニューアル



原状回復工事 退去立会代行

クロス 880円 ~

周辺の原状回復工事 退去立会代行の業者をお探しでしょうか。退去立会から原状回復工事までをワンストップで対応いたします。工事ごとに個別の業者に依頼する煩わしさもなく、スムーズな入退去をサポートします。

メニュー一覧



定期清掃/巡回清掃

2,800円 ~



特別清掃

8,000円 ~



植栽剪定・除草

4,000円 ~



エレベーター点検

EV1基 月額 15,000円 ~

BM プライム 対応可



共用灯交換

1,000円

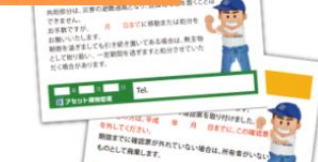
BM プライム 対応可



粗大ゴミ(処理券貼付)

1,000円

BM プライム 対応可



貼紙掲示

BM プライム 対応可



建物軽作業 (その他)

1,000円 ~

リニューアル



消防設備点検

8,000円 ~



貯水槽点検清掃

30,000円 ~



増圧ポンプ点検

30,000円 ~

リニューアル



不用品回収

5,000円 ~

その他、原状回復・ハウスクリーニングなど絶賛拡大中

③依頼したい建物を検索(例をご紹介します)



特別清掃
27,000円 ~

★★★★★ 大好評につき、供給力鋭意強化中

掃き・拭き清掃では落としきれない汚れを、高圧洗浄・ポリッシャーを使った機械清掃できれいに落とします。国家資格のビルクリーニング技能士による作業なので安心です。

建物：
イブシロン横浜(デモ)

総戸数：
1

間取り：?

見込基本料金 (税抜) **27,000円**

オプション / その他(税抜)

- + 5,000 水栓なし ⓘ
- + 3,000 高層 (5階以上) ⓘ
- + 5,000 ワックス掛けのみ ⓘ
- + 15,000 ワックス剥離+ワックス掛け ⓘ
- + 別途見積り 絨毯等特殊素材 ⓘ

🔒 SSL お客様情報保護中
** オプション/その他、要望等については、お申し込み後、弊社からの連絡時にご相談ください。

・クリックすると、既存物件はプルダウンで全部出てきます
・名前で検索したい場合もこちらに入力ください

◆新規物件の場合の登録方法



特別清掃
27,000円 ~

★★★★★ 大好評につき、供給力鋭意強化中

掃き・拭き清掃では落としきれない汚れを、高圧洗浄・ポリッシャーを使った機械清掃できれいに落とします。国家資格のビルクリーニング技能士による作業なので安心です。

建物：
イブシロン横浜(デモ)

総戸数：
1

間取り：?

見込基本料金 (税抜) **27,000円**

オプション / その他(税抜)

- + 5,000 水栓なし ⓘ
- + 3,000 高層 (5階以上) ⓘ
- + 5,000 ワックス掛けのみ ⓘ
- + 15,000 ワックス剥離+ワックス掛け ⓘ
- + 別途見積り 絨毯等特殊素材 ⓘ

🔒 SSL お客様情報保護中
** オプション/その他、要望等については、お申し込み後、弊社からの連絡時にご相談ください。

下記、留意事項に同意
留意事項
建物中共有部の高圧洗浄がメインとなります。含まれません。ご了承ください。日時指定不可。定期清掃日との調整は致しかねます。実施前に日程のお知らせメールが届きます。電源が無い物件については高圧洗浄のみとなります

建物：
新規建物追加

建物名

所在地

区画：
区画選択 Search ...

区画名

①物件名・・・表示と同じ物件名を
②所在地・・・都道府県から入力してください
③区画名・・・101など号室番号を入力してください

④オプションの確認



特別清掃
27,000円～

★★★★★ 大好評につき、供給力顕著強化中

掃き・拭き清掃では落としきれない汚れを、高圧洗浄・ポリッシャーを使った機械清掃できれいに落とします。国家資格のビルクリーニング技能士による作業なので安心です。

⑤

見込基本料金 (税抜) 27,000円

オプション / その他(税抜)

- + 5,000 水栓なし ⓘ
- + 3,000 高層 (5階以上) ⓘ
- + 5,000 ワックス掛けのみ ⓘ
- + 15,000 ワックス剥離+ワックス掛け ⓘ
- + 別途見積り 絨毯等特殊素材 ⓘ

申込/発注

SSL お客様情報保護中

** オプション/その他、要望等については、お申し込み後、弊社からの連絡時にご相談ください。

下記、留意事項に同意

留意事項

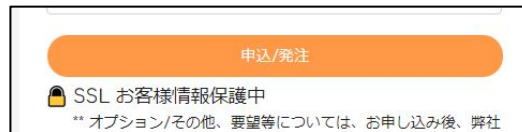
- 建物内共有部の床面高圧洗浄がメインとなります。外壁および駐車場等の建物外共有部は含まれませんのでご注意ください。
- 毛足の長い絨毯は実施不可の場合がございます。
- 日時指定不可。定期清掃日との調整は致しかねます。実施前に日程のお知らせメールが届きます。
- 電源が無い物件については高圧洗浄のみとなります。

⑥

⑤オプションを選択します

⑥留意事項を確認と同意なら同意に

⑦申込/発注ボタンを押します



⑧発注する場合は確認/承認ボタンを押します

定期清掃/巡回清掃 御見積書

AssetApps

山田 太郎 様

◆ 土地建物名：世田谷アパート
 ◆ 土地建物住所：東京都世田谷区祖師谷3丁目10-4
 ◆ 総戸数：13戸
 ◆ 清掃回数：月2回
 ◆ 駐車場：5台
 ◆ 拭き掃き：あり
 ◆ ごみ置き場：あり
 ◆ モップ：あり
 ◆ 作業用駐車スペース：なし

月 2回コース 業務時間 40分 (清掃時間 30分+報告 7分 / 確認 3分)

1回 5,000円(税抜) / 月々 10,000円(税抜) ※駐車代/市街地等調整金含む

サービス種別	単価	数量	単位	月額	備考
定期清掃	3,100	2	回	6,200	
モップ (共用水栓必須)	200	2	回	400	
簡易除草	100	2	回	200	

2021/11/18 発行
2021/12/18 まで有効

AssetCommunications
〒104-0061
本社中央区銀座1-3-3Gビル7階
(建物管理部門)東京都渋谷区猿樂町29-8 ヒルサイト
テラスE棟32
株式会社アセットコミュニケーションズ
TEL.03-6277-2196
FAX.03-6701-7030

ご請求金額 (税込) 9,790円

確認 / 承認

SSL お客様情報保護中

下記、留意事項に同意

留意事項

- 施工当日の状況により、想定した状況と異なる場合等、別見積となる場合がございます。
- 施工当日の電気、水道の開通手配をお願いしております。
- 諸手続き・支払い条件等は「WORKS with BMクラウド サービス利用約款」に基づくものとします。